

EXEMPLOS: número do Contrato = 11.0001 = a "bolinha" será n.º 1
número do Contrato = 11.0500 = a "bolinha" será n.º 500
número do Contrato = 11.1022 = a "bolinha" será n.º 1022

- Se você quiser, compartilhe o "link" da "LIVE", para que seus familiares e amigos possam torcer por você ao vivo, mesmo que de longe, e possam ver qual será sua escolha do apartamento. Será muito legal... será histórico!
- i) Todos os **CONTEMPLADOS** escolherão livremente seus apartamentos através do **MAPA DO PRÉDIO**, que segue em anexo, o qual também estará na tela da "LIVE"! Preste muita atenção quando for escolher o seu apartamento! A escolha é de sua inteira responsabilidade.
- j) O **primeiro** a escolher o apartamento será o primeiro classificado no Ranking do lance. O **segundo** a escolher será pelo sistema de sorteio do número do Contrato; o **terceiro** a escolher será na sequência da classificação no ranking do lance; o **quarto** a escolher será pelo sistema de sorteio... e assim sucessivamente até o final dos **108** apartamentos do dia.
- k) Durante o transcorrer da "LIVE", você anotará no **MAPA DO PRÉDIO**, que segue em anexo, e também verá na tela da própria "LIVE", os apartamentos que irão sendo escolhidos, obedecendo o Ranking do lance e o sorteio de forma intercalada. Na tela da "LIVE", você verá que os apartamentos escolhidos passarão a ficar na cor **VERMELHA**, indicando a você que não poderá mais escolhê-lo. Assim, quando chegar a sua vez de escolher, você saberá quais apartamentos estarão à sua disposição.
- l) ***** ATENÇÃO ***** No momento da escolha do seu apartamento, você terá as seguintes opções:
- 26 aptos. c/03 dorms. = Até 26º Andar (aptos. de final 4)
 - 26 aptos. c/03 dorms. (+) Área de Serviço Maior = Até 26º Andar (aptos. de final 1)
 - 52 aptos. c/03 dorms. (+) Dep. Empregada = Até 26º Andar (aptos. de finais 2 e 3)
 - 01 apto. c/03 dorms. (+) Espaço de Cobertura = Apenas 27º Andar (apto. de final 4)
 - 01 apto. c/03 dorms. (+) Área de Serviço Maior (+) Esp. de Cobertura = Apenas 27º Andar (apto. de final 1)
 - 02 aptos. c/03 dorms. (+) Dep. Empregada (+) Esp. de Cobertura = Apenas 27º Andar (aptos. de finais 2 e 3)

TOTAL DE APARTAMENTOS NO DIA 30/11/2025 = 108

Os valores e as formas de pagamento das benfeitorias denominadas: Área de Serviço Maior, Dependência de Empregada e Cobertura, estão anotados em uma planilha que segue em anexo, mas também estarão na tela da "LIVE", no dia da Assembleia, além de estarem disponíveis no Site.

- m) Para **VISITAR** o prédio antes da "LIVE" e ter uma visão dos apartamentos, você terá apenas o dia 29/11/2025 (sábado), no período das 08h00h às 16h00. ***** PARA SUA SEGURANÇA NÃO LEVE CRIANÇAS NA OBRA *****
- n) Para o caso de abdicações/desistências durante o transcorrer da "LIVE", ou até mesmo se constatada a impossibilidade do contato com o Cooperado, o critério adotado é o seguinte: a) Se a vez da escolha é por antecipação de parcelas: será chamado o próximo antecipador até que haja o aceite da unidade habitacional; b) Se a vez da escolha é por sorteio, será imediatamente sorteado outro Contrato até que haja o aceite. Encerrada a "LIVE", em ambos os casos, durante os meses seguintes e até a data definitiva da posse das chaves, caso haja abdicações a serem preenchidas, serão convocados os **SUPLENTEs** de ambas as categorias até que haja o aceite. Assista até o fim!
- o) **NÃO ESQUEÇA!** O Globo do Sorteio será "lacrado" exatamente às **09h00** impreterivelmente.

ATENÇÃO:

- ➔ Atualize seu cadastro através do whatsapp (11) 4788-3519;
- ➔ Durante a "LIVE", tenha em mãos os números do seu CPF e do contrato, pois nossa equipe solicitará a confirmação dos dados.
- ➔ Ressaltamos que, a responsabilidade pela escolha do apartamento e/ou de benfeitorias, bem como da qualidade da conexão de sua internet, é exclusivamente do Associado, ainda que representado por procuradores.

"Boa sorte a todos!"


Cooperativa Habitacional Vida Nova
Hélio Martins Tristão
Presidente