

TABELA DOS VALORES DAS BENFEITORIAS OPCIONAIS (data base Maio/2025) - GRUPO 11

NOME DA BENFEITORIA OPCIONAL	APTO. FINAL	VALOR R\$
Área de serviço maior do 1º ao 26º andar	1	5.199,24
Dependência da empregada do 1º ao 26º andar	2 e 3	52.774,84
Espaço de cobertura simples (27º andar)	274	378.190,20
Espaço de cobertura quando tem a Área de serviço maior (27º andar)	271	386.625,68
Espaço de cobertura quando tem a Dep.Empregada (27º andar)	272 e 273	398.616,86

OPÇÕES DE PAGAMENTO

(A) A vista. O valor de cada benfeitoria deverá ser pago no mês da VISTORIA do apartamento e entrega definitiva das chaves. (POSSE)
(B) O valor de cada benfeitoria dividido em até 12 (doze) meses, com a primeira a vencer no mês seguinte da VISTORIA e entrega definitiva das chaves. (POSSE)
(C) O valor de cada benfeitoria dividido pelo número de parcelas faltantes do plano de contribuições, com a primeira a vencer no mês seguinte da VISTORIA e entrega definitiva das chaves. (POSSE)
(D) O valor de cada benfeitoria dividido em 60 (sessenta) meses, com a primeira a vencer no mês seguinte da quitação do plano de contribuições.

IMPORTANTE

1) Se o Cooperado escolher mais de uma benfeitoria, os valores serão somados.
2) São benfeitorias opcionais: espaço de cobertura, dependência de empregada, garagem coberta, garagens duplas ou mais, etc...
3) Os valores das garagens cobertas serão anunciados na entrega definitiva das chaves.

ACRÉSCIMO DA TAXA DE SEGURO DE VIDA PRESTAMISTA - a partir Março/2026

Apartamento SIMPLES:	11,59
Apartamento com ÁREA DE SERVIÇO MAIOR:	12,80
Apartamento com DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA:	22,46
Apartamento do último andar (COBERTURA):	92,23