

COOPERATIVA HABITACIONAL VIDA NOVA

BALANÇO CONSOLIDADO

31 DE DEZEMBRO DE 2025

ATIVO				PASSIVO			
ATIVO CIRCULANTE DISPONÍVEL				PASSIVO CIRCULANTE EXIGÍVEL			
CAIXA	2.000,00			FONECEDORES	3.314.000,05		
BANCOS CONTA MOVIMENTO	11.692.425,24			SALÁRIOS A PAGAR	878.300,45		
APLICAÇÃO LIQUIDEZ IMEDIATA	8.693.797,41	20.388.222,65		CONTAS A PAGAR	7.042.142,05		
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO				CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS A RECOLHER	2.153.427,16		
ADIANTAMENTOS A FUNCIONÁRIOS	9.000,07	9.000,07	20.397.222,72	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	941.806,96		
				PROVISÕES	12.282.188,54	26.611.865,21	
ATIVO NÃO CIRCULANTE				TOTAL PASSIVO CIRCULANTE			26.611.865,21
IMPOSTOS A COMPENSAR	-	-		PASSIVO NÃO CIRCULANTE			
DEPÓSITO PARA RECURSOS		23.637.527,42		OBRIGAÇÕES C/COOPER. VIDA NOVA	21.004.926,66		
CONTA CORRENTE CASA OUTLET SHOPPING		25.619.979,20		OBRIGAÇÕES C/COOPER. VIDA MELHOR	34.615.509,06		
PRESTAÇÃO DE CONTAS - GRUPO I		350.052,94		OBRIGAÇÕES C/COOPER. VIDA BELA	83.609.316,79		
CRÉDITOS COM GRUPOS				OBRIGAÇÕES C/COOPER. PINTANGUEIRAS	206.085.872,68		
GRUPO I - VIDA NOVA	1.157.813,46			OBRIGAÇÕES C/COOPER. CEREJEIRA	113.505.271,05		
GRUPO IV - PINTANGUEIRAS	4.355.584,08			OBRIGAÇÕES C/COOPER. CEREJEIRA II	133.230.635,76		
GRUPO V - CEREJEIRA	1.100.556,28			OBRIGAÇÕES C/COOPER. PINTANGUEIRAS II	100.306.618,24		
GRUPO VI - CEREJEIRA II	14.421.181,55			OBRIGAÇÕES C/COOPER. LARANJEIRA	138.715.779,27		
GRUPO VIII - LARANJEIRA	5.194.428,32			OBRIGAÇÕES C/COOPER. CASTANHEIRA	140.274.577,96		
GRUPO IX - CASTANHEIRA	2.934.221,54			OBRIGAÇÕES C/COOPER. CENTRO EMPRESÁRIAL	51.404.515,89		
GRUPO X - CENTRO EMPRESÁRIAL	18.080.865,23			OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XI	201.487.561,86		
GRUPO XVII	2.037.034,45	49.281.684,91	98.889.244,47	OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XII	189.254.212,53		
INVESTIMENTOS				OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XIII	186.983.849,36		
TERRENOS	135.122.097,91			OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XIV	192.646.345,48		
PROJETOS DE ARQUITETURA	11.653.659,99			OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XV	185.829.436,27		
PROJETOS DE FUNDAÇÃO	1.274.003,70			OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XVI	180.455.005,26		
PROJETOS INSTAL. ELETR./HIDRAUL.	4.172.708,47			OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XVII	188.791.328,52		
TERRAPLANAGEM	6.272.136,63			OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XVIII	171.199.865,22		
LINHAS TELEFONICAS	19.295,94			OBRIGAÇÕES C/COOPER. GRUPO XIX	28.739.870,78	2.548.140.498,64	2.548.140.498,64
EDIFÍCIOS	2.370.475.758,96			OBRIGAÇÕES DO GRUPO COM A COOPERATIVA	49.281.684,91		49.281.684,91
GERENCIAMENTO	205.261,83	2.529.194.923,43		TOTAL PASSIVO NÃO CIRCULANTE			2.597.422.183,55
IMOBILIZADO				PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
EDIFÍCIOS	771.216,82			CAPITAL SOCIAL	2.500,00		
INSTALAÇÕES	752.861,31			(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(429,73)		
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1.044.226,55			CAPITAL DOS ASSOCIADOS	165.506,11	167.576,38	
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	804.239,74			RESERVAS DE LUCROS			
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	137.287,77			RESERVA LEGAL	476.112,03		
VEÍCULOS	76,20			FUNDO DE RESERVA	38.213.987,65		
CONSTRUÇÃO EM ANDAMENTO	13.002.311,26	16.512.219,65		F.A.T.E.S.	43.004,80	38.733.104,48	
INTANGÍVEL				LUCRO ACUMULADO	3.518.081,84		
GASTOS PRÉ-OPERACIONAIS LOGICIAIS	1.847.617,82	1.847.617,82	2.547.554.760,90	LUCRO EXERCÍCIO	388.416,63	3.906.498,47	42.807.179,33
TOTAL ATIVO			2.666.841.228,09	TOTAL PASSIVO			2.666.841.228,09

COOPERATIVA HABITACIONAL VIDA NOVA

Helio Martins Tristão
Presidente

JOSE GERALDO FERNANDES
Técnico em Contabilidade
C.R.C. 1SP149582/0-5