

**TABELA DOS VALORES DAS BENFEITORIAS OPCIONAIS (data base Maio/2026) - GRUPO 12**

| NOME DA BENFEITORIA OPCIONAL                               | APTO. FINAL         | VALOR R\$  |
|------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| Despensa do 1° ao 28° andar                                | 6 e 7               | 21.667,15  |
| Dependência da empregada do 1° ao 28° andar                | 2 e 3               | 56.126,04  |
| Espaço de cobertura simples (28° andar)                    | 281 ,284, 285 e 288 | 188.283,92 |
| Espaço de cobertura quando tem a Despensa (28° andar)      | 286 e 287           | 216.658,85 |
| Espaço de cobertura quando tem a Dep.Empregada (28° andar) | 282 e 283           | 235.028,65 |

**OPÇÕES DE PAGAMENTO**

- ( A ) A vista. O valor de cada benfeitoria deverá ser pago no mês da VISTORIA do apartamento e entrega definitiva das chaves. (POSSE)
- ( B ) O valor de cada benfeitoria dividido pelo número de parcelas que desejar, desde que a última tenha vencimento em DEZEMBRO/2032.

**IMPORTANTE**

- 1) Se o Cooperado escolher mais de uma benfeitoria, os valores serão somados.
- 2) São benfeitorias opcionais: espaço de cobertura, dependência de empregada, despensa, garagem coberta, garagens duplas ou mais, etc...
- 3) Os valores das garagens cobertas serão anunciados na entrega definitiva das chaves.

**ACRÉSCIMO DA TAXA DE SEGURO DE VIDA PRESTAMISTA - a partir Dezembro/2026**

|                                                 |       |
|-------------------------------------------------|-------|
| Apartamento SIMPLES: .....                      | 8,22  |
| Apartamento com DESPENSA: .....                 | 12,84 |
| Apartamento com DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA: ..... | 19,78 |
| Apartamento do último andar (COBERTURA): .....  | 55,73 |